Утвержден

постановлением

администрации

городского округа

город Михайловка

от 28.10.2015 № 3003

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ", УТВЕРЖДЕННОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31 ДЕКАБРЯ 2013Г. № 812-П, НА 2016 ГОД

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование краткосрочного плана | муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденной постановлением Правительства Волгоградской области 31 декабря 2013г. № 812-п, на 2016 год (далее именуется - муниципальный краткосрочный план) |
| Основание для разработки краткосрочного плана | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";  Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"; постановление Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013г. № 812-п "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" |
| Цель краткосрочного плана | Конкретизация срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. |
| Срок реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов | 2016 год |
| Участники краткосрочного плана | Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"; органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области;  собственники помещений в многоквартирных домах;  управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;  товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;  подрядные организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту |
| Объемы и источники финансирования краткосрочного плана | а) источниками финансирования краткосрочного плана являются:  средства собственников помещений в многоквартирных домах за счёт внесения обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах;  б) общий объем финансирования составит 18700033,38 рублей  за счёт средств собственников помещений в многоквартирных домах |
| Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного плана | Проведение капитального ремонта общего имущества в 8 многоквартирных домах, площадь которых составляет 5662,4 кв.м |
| Управление краткосрочным планом и система организации контроля за его реализацией | контроль за реализацией краткосрочного плана участниками краткосрочного плана осуществляет региональный оператор |

Перечень многоквартирных домов приведен в приложении 1.

Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Михайловка в 2016 году по видам работ приведен в приложении 2.

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Михайловка, на 2016 год приведены в приложении 3.

|  |
| --- |
|  |
|  |